

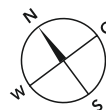
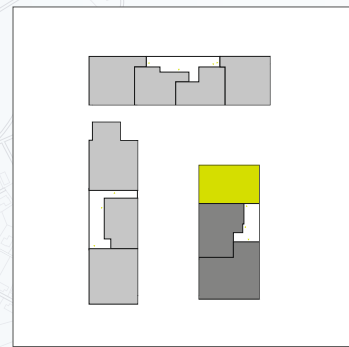
Haus 3, Erdgeschoss
3-Zimmer-Wohnung 3.03

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	33,62 m ²
Schlafen	ca.	15,25 m ²
Zimmer	ca.	10,76 m ²
Flur	ca.	9,20 m ²
Bad	ca.	5,55 m ²
WC	ca.	2,01 m ²
Abst.	ca.	1,31 m ²
Terrasse*	ca.	5,76 m ²
Gesamt	ca.	83,46 m²

* Gartenterrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

HKV	Heizkreisverteiler	RR	Regenrohr
UV	Unterverteiler	2.RW	Zweiter Rettungsweg
MV	Medienverteiler	SNR	Sondernutzungsrecht
WST	Wohnungsstation		