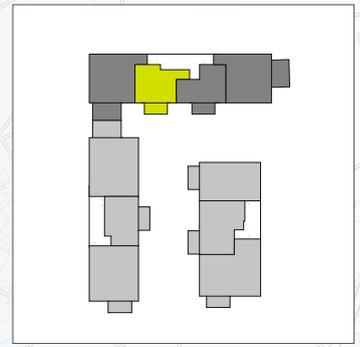


**Wohnflächen**

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	30,27 m <sup>2</sup>
Schlafen	ca.	12,78 m <sup>2</sup>
Flur 1	ca.	2,05 m <sup>2</sup>
Flur 2	ca.	3,52 m <sup>2</sup>
Bad	ca.	5,43 m <sup>2</sup>
Abst.	ca.	1,44 m <sup>2</sup>
Balkon*	ca.	4,84 m <sup>2</sup>
<b>Gesamt</b>	<b>ca.</b>	<b>60,33 m<sup>2</sup></b>

\* Gartenterrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



**Legende**

HKV	Heizkreisverteiler	RR	Regenrohr
UV	Unterverteiler	2.RW	Zweiter Rettungsweg
MV	Medienverteiler	SNR	Sondernutzungsrecht
WST	Wohnungsstation		