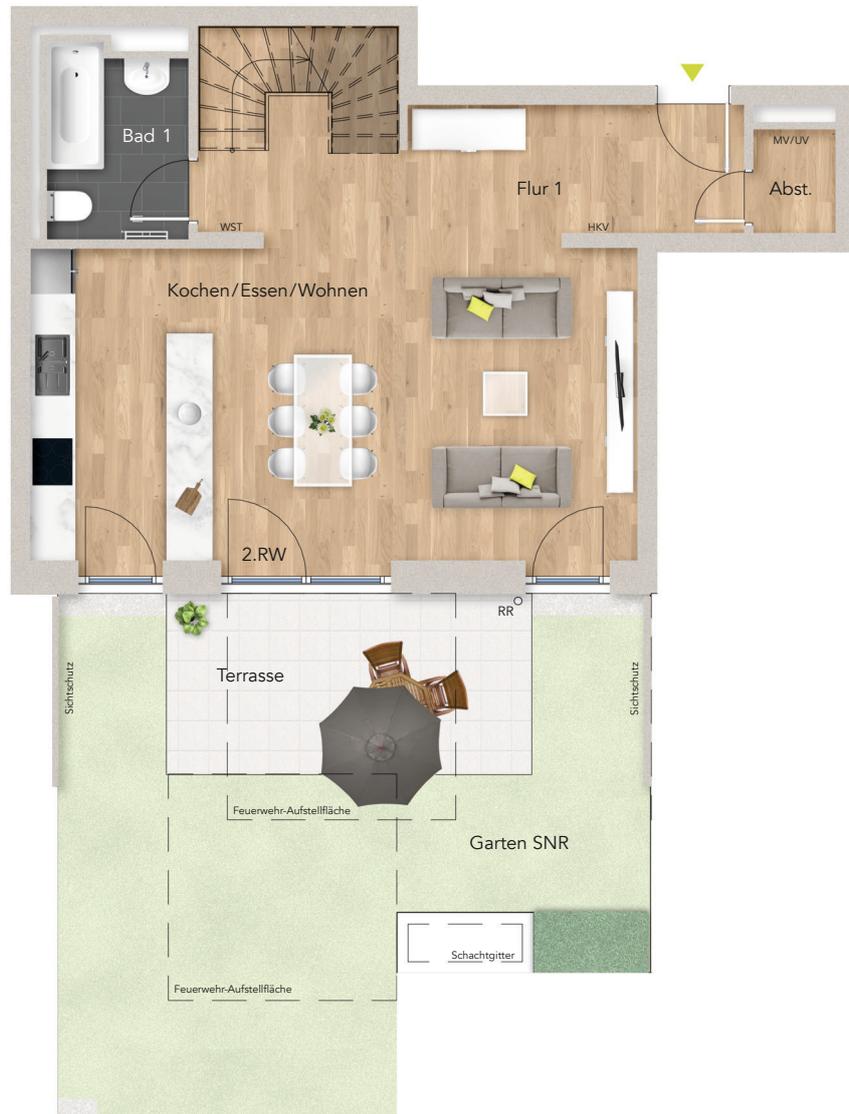
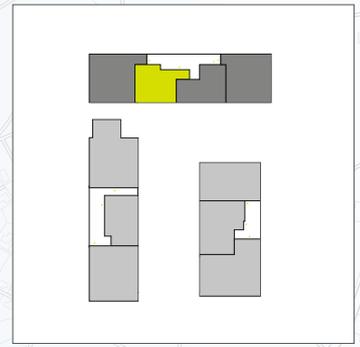


Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	34,77 m ²
Flur 1	ca.	12,25 m ²
Bad 1	ca.	4,68 m ²
Abst.	ca.	1,51 m ²
Terrasse*	ca.	5,76 m ²
Erdgeschoss	ca.	58,97 m²
1. Obergeschoss	ca.	50,45 m²
Gesamt (Wohnfläche)	ca.	109,42 m²

* Gartenterrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen

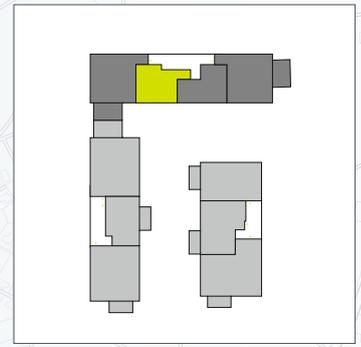


Legende

HKV	Heizkreisverteiler	RR	Regenrohr
UV	Unterverteiler	2.RW	Zweiter Rettungsweg
MV	Medienverteiler	SNR	Sondernutzungsrecht
WST	Wohnungstation		

Wohnflächen	
Schlafen	ca. 17,68 m ²
Zimmer 1	ca. 10,53 m ²
Zimmer 2	ca. 10,49 m ²
Flur 2	ca. 6,32 m ²
Bad 2	ca. 5,43 m ²
Erdgeschoss	ca. 58,97 m²
1. Obergeschoss	ca. 50,45 m²
Gesamt (Wohnfläche)	ca. 109,42 m²

* Gartenterrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende			
HKV	Heizkreisverteiler	RR	Regenrohr
UV	Unterverteiler	2.RW	Zweiter Rettungsweg
MV	Medienverteiler	SNR	Sondernutzungsrecht
WST	Wohnungsstation		