

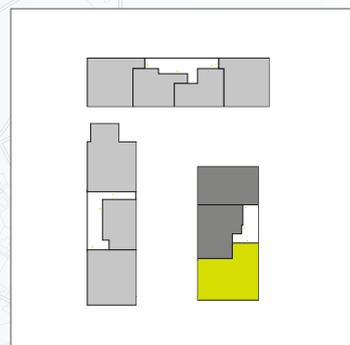
Haus 3, Erdgeschoss
4-Zimmer-Wohnung 3.01

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	30,56 m ²
Schlafen	ca.	14,64 m ²
Zimmer 1	ca.	10,21 m ²
Zimmer 2	ca.	12,56 m ²
Flur	ca.	16,18 m ²
Bad	ca.	7,06 m ²
Du/WC	ca.	4,35 m ²
Abst.	ca.	1,31 m ²
Terrasse*	ca.	6,24 m ²
Gesamt	ca.	103,11 m²

* Gartenterrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende			
HKV	Heizkreisverteiler	RR	Regenrohr
UV	Unterverteiler	2.RW	Zweiter Rettungsweg
MV	Medienverteiler	SNR	Sondernutzungsrecht
WST	Wohnungsstation		