

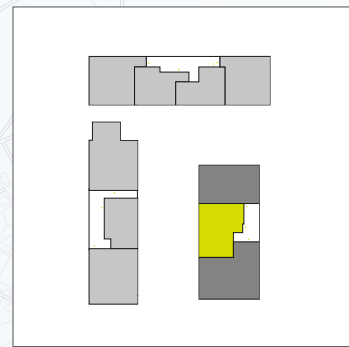
Haus 3, Erdgeschoss
3-Zimmer-Wohnung 3.02

barrierefrei gem. § 35 LBO

Wohnflächen

Kochen/Essen/Wohnen	ca.	30,13 m ²
Schlafen	ca.	14,60 m ²
Zimmer	ca.	11,74 m ²
Flur	ca.	9,18 m ²
Bad	ca.	4,58 m ²
WC	ca.	2,09 m ²
Abst.	ca.	1,21 m ²
Terrasse*	ca.	5,76 m ²
Gesamt	ca.	79,29 m²

* Gartenterrassen, Balkone, Loggien und Dachterrassen sind zu 50% ihrer Nutzfläche berechnet.



unverbindl. Illustrationen



Legende

HKV	Heizkreisverteiler	RR	Regenrohr
UV	Unterverteiler	2.RW	Zweiter Rettungsweg
MV	Medienverteiler	SNR	Sondernutzungsrecht
WST	Wohnungsstation		